

Dordrecht: voor alle ondernemers

Dordrecht is dé zuidelijke toegangspoort tot de Randstad en ligt ideaal ten opzichte van wereldhavens Rotterdam en Antwerpen. Beide zeehavencomplexen zijn vanuit Dordrecht over zowel weg als water goed bereikbaar. De ligging aan het drukstbevaarde rivierenpunt van Europa maakt Dordrecht tot een belangrijke vestigingsplaats voor de transport- en maritieme sector. Maar de stad biedt meer, veel meer.

Dordrecht heeft zijn bestaan te danken aan de belangrijke ligging langs eeuwenoude handelsroutes. Naast deze routes over water, is het 21e eeuwse Dordrecht uitstekend bereikbaar via de A15 en A16. De N3 ontsluit de stad en verbindt de snelwegen en de Dordtse bedrijventerreinen met elkaar. Ondernemerszin is altijd sterk vertegenwoordigd geweest in Dordrecht en dat zal ook altijd zo blijven. Veel ondernemers zien de voordelen van het gevestigd zijn in Dordrecht. In de Randstad èn goed bereikbaar. We hebben voor vrijwel iedere ondernemer de juiste plek. Onder andere dankzij de natte en

droge bedrijventerreinen met ieder hun eigen unieke selling points en karakter. Als stad en regio hebben we baat bij de aanwezigheid van ondernemers. We willen dat ondernemers met plezier in de stad en regio (blijven) ondernemen en daarom staan we hen als gemeente graag bij, onder andere via het team Dordt onderneemt.

Dordrecht Centrum

Als stad weten we wat onze sterke punten zijn: handel, water en historie. In de binnenstad komen die drie punten samen. Hier liggen verschillende havens, zoals de Binnen Kalkhaven, de Bomhaven, de Wolwevershaven en de Riedijkshaven. Dordrecht Centrum is een aantrekkelijke vestigingslocatie door een breed aanbod aan voorzieningen in een historisch decor met meer dan 1.000 monumenten. Een unieke combinatie van wonen, werken, winkelen, cultuur en ontspanning. Tijdens bekende evenementen als het Sinterklaashuis, de Kerstmarkt, Dordt in Stoom, de Boekenmarkt en Big Rivers Festival ziet het grote publiek wat Dordrecht te bieden heeft. Per week bezoeken 250.000 mensen de binnenstad. Op jaarbasis telt de stad 1,1 miljoen bezoekers, waaronder toeristen van riviercruiseschepen en de pleziervaart. Kortom: de binnenstad van Dordrecht is een levendige plek om te ondernemen, te wonen en te leven. De binnenstad biedt mogelijkheden voor detailhandel (totaal 70.000 m²), horeca en publieksgerichte dienstverlening in en rond het kernwinkelgebied. In het havengebied van de binnenstad zijn mogelijkheden voor kleinschalige kantoor- en bedrijfsruimten, toeristische functies en ambachten. Direct aan de binnenstad ligt de 19e eeuwse schil. Daarin is kantoorruimte beschikbaar voor zakelijke dienstverlening.

Businesspark Amstelwijk

Businesspark Amstelwijk staat synoniem voor zaken doen in een groene, stijlvolle en zakelijke omgeving. Kenmerkend is clustering: Bedrijven die complementair zijn, liggen bij elkaar in de buurt. Elk deel vormt hiermee zijn eigen businesskarakter. Dankzij de bedrijfslocatie zijn dus nieuwe netwerk- en omzetkanalen te creëren. Op het park zijn mooie waterpartijen en wandel- en fietspaden aangelegd. Een prachtige locatie om even het hoofd leeg te maken en nieuwe

Samenwerking

De nauwe samenwerking tussen bedrijven is een van de unieke elementen binnen het Dordtse ondernemersklimaat. Op initiatief van ondernemers op het bedrijventerrein Louter Bloemen bijvoorbeeld, werd in 2012 een Bedrijven Investeringszone (BIZ) voor dat bedrijventerrein overeengekomen. In een BIZ investeren ondernemers gezamenlijk in de kwaliteit en aantrekkelijkheid van een bedrijventerrein. De ondernemers bepalen zelf de activiteiten en maken daarvoor gezamenlijk een plan van aanpak en een begroting. De activiteiten van de BIZ zijn aanvullend op die van de gemeente. De BIZ wordt ondersteund door de Kamer van Koophandel, de Dordrechtse Ondernemers Vereniging en Werkgevers Drechtsteden. Een ander fraai voorbeeld van samenwerking is het behalen en behouden van het Keurmerk Veilig Ondernemen op Dordtse Kil III. Daartoe werken ondernemers, de Dordrechtse Ondernemersvereniging (DOV), stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Dordrecht (SBBD), gemeente, brandweer, politie en andere partijen samen. Alle partijen hechten grote waarde aan duurzame bedrijventerreinen.





Angélique van Hienen
078-7704885
06-30573399
apjm.van.hienen@dordrecht.nl



Bert ten Veen
078-7704943
06-20092893
ec.ten.veen@dordrecht.nl



energie op te doen. Prettig voor ondernemers en prettig voor medewerkers. Recent opende Van der Valk Hotel zijn deuren. Naast 146 kamers biedt het een congres- & eventafdeling met 12 multifunctionele zalen. Businesspark Amstelwijck ligt aan de A16 en N3 en is zodoende goed bereikbaar per auto en openbaar vervoer.

Dordtse Kil III

Dordtse Kil III is een strategisch gelegen bedrijventerrein en behoort tot Dordts meest aantrekkelijke bedrijventerrein voor grote en middelgrote bedrijven. Ondernemers die hier gevestigd zijn, roemen de combinatie van fysieke en economische ligging. Ook de hoogwaardige uitstraling en het uitstekend voorzieningenniveau, zoals glasvezel op alle kavels en parkmanagement worden genoemd als belangrijke redenen om hier te ondernemen. Dordtse Kil III ligt nabij de Zeehaven van Dordrecht en aan de A16 en N3 en is daardoor uitermate goed bereikbaar.

Zeehaven

De zeehaven van Dordrecht is bekend als de meest landinwaarts gelegen zeehaven van Nederland. Een absolute pré van dit gebied is de enorme diepgang, tot wel NAP -9,45 meter. De zeehaven van Dordrecht maakt integraal deel uit van het haven- en industrie-complex en het internationaal netwerk van het Havenbedrijf Rotterdam N.V. Hierdoor krijgen zeehavens en de havengerelateerde bedrijvigheid in Dordrecht en de regio een sterke impuls. De ervaring van het Havenbedrijf Rotterdam bij de (her)ontwikkeling van bedrijventerrein kan zorgen voor een versnelling van de verdere ontwikkeling van het zeehavengebied. Door de samenwerking die de gemeente Dordrecht en het Havenbedrijf Rotterdam zijn aangegaan, is het Havenbedrijf Rotterdam het eerste aanspreekpunt voor bedrijven in het Zeehavengebied. Meer informatie daarover is te vinden op de website www.portofrotterdam.com/dordrecht.

Ondernemersklimaat Dordrecht

Dordrecht kent een intensieve netwerkcultuur, waarin bedrijven elkaar opzoeken en gezamenlijk resultaten boeken. Daarnaast werken de gemeente en ondernemers in effectieve samenwerkingsvormen aan versterking van het ondernemersklimaat. Met het programma Arbeidsmarktbeleid maken de gemeente, bedrijven, onderwijsinstellingen en andere partijen werk van ontwikkeling van een arbeidsmarkt die aansluit op de (toekomstige) vraag van het bedrijfsleven. Zo blijven ondernemers over gekwalificeerde vakmensen beschikken.

Dordt onderneemt

De accountmanagers/acquisiteurs van Dordt onderneemt onderhouden contacten met gevestigde en nieuw te vestigen bedrijven. Dordt onderneemt adviseert op vestigingsvraagstukken, begeleidt startende ondernemers en biedt netwerk-mogelijkheden. Neemt u gerust contact op wanneer u in Dordrecht wilt ondernemen.

